



УТВЕРЖДАЮ

Управляющий ТСЖ "Тольятти 33"

И.Н. Черемушкина

" 30 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий n.16.

Хендогин А.Е.

000-ИТК-

" 29 " 2026г.

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Тольятти,33**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул.Тольятти,33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "Тольятти 33" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8 оф 1		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.2026г.	Сидоркин С.С.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий ТСН "Тольятти 78"

И.Н.Черемушкина



СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

ООО «ТТХ»

"29" "04" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Тольятти,78**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул.Тольятти,78		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников недвижимости "Тольятти 78" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Тольятти,78-8		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.2025г.	Сидоркин С.С.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Управляющий ТСЖ "Тольятти 29"
И.Н. Черемушкина

" 29 " 05 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических мероприятий н.б.
Хендогин А.Е.
000 ИТК
" 29 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Тольятти,29**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул.Тольятти,29		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "Тольятти 29" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8 оф 1		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	15.05.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.2026г.	Сидоркин С.С.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Управляющий ТСЖ "Кирова 57"

И.Н. Черемушкина

"20" "04" 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

"29" "04" 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Кирова,57**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Кирова ,57		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "Кирова 57" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8 оф1		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.2026г		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026г.	Сидоркин С.С.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2025г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Управляющий ТСЖ "Кирова 57"

И.Н. Черемушкина

" 00 " 05 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

000-КТК

" 29 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Кирова,59**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Кирова ,57		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "Кирова 57" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8 оф1		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2025г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.2025г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	12.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026г.	Сидоркин С.С.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Председатель ТСЖ "На Свердлова"
И.Н. Черемушкина

" " " 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических мероприятий И.И.Г.

Хендогин А.Е.

000-111
" 23 " " 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Свердлова,2**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Свердлова,2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "На Свердлова" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8а-19		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	15.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2025г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2025г.	Сидоркин С.С.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2025г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Председатель ТСЖ "На Свердлова"
И.Н. Черемушкина
" 30 " _____ 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических мероприятий
Хендотин А.Е.
" 23 " _____ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Свердлова,4**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Свердлова,2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "На Свердлова" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8а-19		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2025г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2025г.	Сидоркин С.С.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2025г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2025г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2025г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТСЖ "На Свердлова"

И.Н.Черемушкина

" 29 " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий 11.16.

Хендогоин А.Е.

000 000 000

" 29 " 07 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Свердлова,8а**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Свердлова,2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "На Свердлова" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8а-19		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026г.	Сидоркин С.С.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Председатель ТСЖ "На Свердлова"

И.Н.Черемушкина

" 29 "

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий

Хендогин А.Е.

000-КТХ-

" 29 "

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Свердлова,8**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Свердлова,2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "На Свердлова" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8а-19		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2025г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2025г.	Сидоркин С.С.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Председатель ТСЖ "На Свердлова"
И.Н.Черемушкина
" 30 " _____ 2026г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО в части технических мероприятий И.И.Е.
Хендогин А.Е.
000-177
" 29 " _____ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Свердлова,12**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Свердлова,2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Товарищество собственников жилья "На Свердлова" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8а-19		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	17.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026г.	Сидоркин С.С.	
3. Организационные мероприятия				
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2025г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "На Свердлова"

И.Н.Черемушкина

" 30 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий 11.16.

Хендогин А.Е.

ООО "ИТК"

" 19 " 07 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, ул. Тольятти,41**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Тольятти,41		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Общество с ограниченной ответственностью "На Свердлова" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8 оф.1		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.2026г.	Сидоркин С.С.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 15.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 20.08.2026г.	Береснев Д.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "На Свердлова"

И.Н. Черемушкина

" 30 " 04

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО в части технических мероприятий Н.И.Б.Хендогин А.Е.

ООО "ИТК"

" 23 " 04

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома по адресу г. Новокузнецк, пр-кт Пионерский,57**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, пр-кт Пионерский,57		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	Общество с ограниченной ответственностью "На Свердлова" 654080 Кемеровская обл. г. Новокузнецк ул.Свердлова,8 оф.1		
3	Год постройки	2004		
4	Теплоснабжающая организация	Кузнецкая ТЭЦ		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
1.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	01.06.2026г.		
1.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	

1.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	16.05.2026г	Сидоркин С.С.	
1.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.06.2026г		В соответствии с графиком
1.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
1.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2026г.	Сидоркин С.С.	
1.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.09.2026г.	Сидоркин С.С.	

3. Организационные мероприятия

2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026г.	Береснев Д.В.	
2.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.08.2026г	Береснев Д.В.	